

LA PERIZIA DI ASSEVERAMENTO

resa da tecnico abilitato, oltre ai dati personali ed ai riferimenti dell'attività da esercitare deve espressamente prevedere almeno le seguenti voci:

1. che l'immobile destinato all'attività sito in _____

Via _____ civico n. _____

ricadente in zona _____ del PRG è identificato al NCU al foglio _____ mappa _____ sub _____;

2. che i locali, la cui destinazione d'uso è coerente con l'attività da svolgere, sono in regola con le norme urbanistiche ed edilizie in quanto:

a) realizzati con licenza/concessione/autorizzazione edilizia n. _____ del _____, sono in possesso del relativo certificato di agibilità n. _____ del _____ e che successivamente non sono state apportate modifiche per le quali è richiesta autorizzazione o concessione edilizia ed inoltre che lo stato dei luoghi è conforme alle planimetrie catastali;

b) in assenza di licenza/concessione/autorizzazione edilizia, realizzati in data antecedente al 1° Settembre 1967 fuori dal perimetro del centro urbano, come individuato dall'Amministrazione comunale, non sono state apportate modifiche per le quali è richiesta autorizzazione o concessione edilizia ed inoltre che lo stato dei luoghi è conforme alle planimetrie catastali;

c) in assenza di licenza/concessione/autorizzazione edilizia realizzati in data antecedente all'entrata in vigore della L. 1150/42, non sono state apportate modifiche per le quali è richiesta autorizzazione o concessione edilizia ed inoltre che lo stato dei luoghi è conforme alle planimetrie catastali;

d) sono in possesso dei requisiti Igienico-Sanitari necessari per l'esercizio dell'attività e viene rispettato quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative in materia;

e) che gli impianti tecnici presenti nei locali risultano conformi alle prescrizioni di cui al D.M. n. 37/2008 (L.46/90), come emerge dai certificati di conformità alla regola d'arte rilasciati in data _____ dalla ditta _____;

3. che l'attività è:

- in possesso di provvedimento VIA n. _____ del _____ (oppure) non necessita di VIA;
- è adeguata a quanto disposto dal D.L.vo 81/2008 (T.U. Sicurezza Lavoro) e successivo D.Lvo n.106/2009;
- adeguata a quanto disposto dalla L. n.13/1989 e dal D.M. Lavori Pubblici 36/1989; è soggetta alla normativa di prevenzione incendi per la quale è stato:
- rilasciato parere di conformità al progetto con atto del _____ prot. n. _____
- b) rilasciato C.P.I. in data _____ prot. n. _____;
- c) presentata regolare SCIA al Comando Provinciale VV. FF. in data _____
ovvero
- d) non è soggetta alla normativa di prevenzione incendi e a tal proposito dichiara di rispettare quanto disposto dal D.M. 09/04/94 e dal D.P.R. 1° agosto 2011 n. 151 in materia di prevenzione incendi.

4. *che la struttura è adeguata a quanto disposto dalla L.R. n. 3 del 26/02/2010;*
5. *è soggetta al rispetto delle norme ambientali nonché quelle relative all'efficienza energetica e alle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.L.vo 22/01/2004 n.42;*

6.che la struttura ricettiva è in possesso dei requisiti di cui al Decreto Assessorato dell'Agricoltura e del Turismo della Regione Siciliana 28 febbraio 2006 per essere classificata con il seguente numero di spighe:

1 SPIGA 2 SPIGHE 3 SPIGHE 4 SPIGHE Oppure allegare decreto di