



Sportello Unico Attività Produttive "SUAP MADONIE ASSOCIATO"

Viale Risorgimento, 13/B – 90020 Castellana Sicula (PA)

COMUNI ASSOCIATI:

Alimena - Blufi - Bompietro – Caltavuturo - Castelbuono - Castellana Sicula - Campofelice di Roccella - Collesano - Gangi - Geraci Siculo - Gratteri - Isnello - Lascari - Petralia Soprana - Petralia Sottana - Polizzi Generosa - Pollina - San Mauro Castelverde – Sciarra - Scillato - Sclafani Bagani

Prot.3246

Castellana Sicula, 19/05/2025

Comune di:	Geraci Siculo	Interventi da eseguire con SCIA EDILIZIA	13/2025
Oggetto:	Progetto per la costruzione di una camera di coltivazione di funghi - Foglio n. 1 Part.IIa n. 306		
Ditta:	Cooperativa Agricola Sociale "Agry Social" con sede in Castelbuono via Cefalù n. 6		

**Trasmissione della Determinazione di conclusione della
Conferenza dei Servizi svolta in modalità Asincrona in data 19/05/2025**

A:

sopripa@certmail.regione.sicilia.it	Alla Soprintendenza ai BB. CC. AA. PALERMO
protocollo@pec.comune.geracisiculo.pa.it	Al Comune di Geraci Siculo
comando.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it	Al Comando del Corpo Foreste della Regione Siciliana
distaccamento.castelbuono@pec.corpoforestalesicilia.it	IRF Distaccamento di Castelbuono
coordinamentoprevenzionearea2.pec@asppa.it	ASP Coordinamento Area 2
agrysocial@pec.it	alla Ditta
giuseppinacastiglia@pec.it	Al Ing. Giuseppina Castiglia

La SO.SVI.MA. S.p.A. Agenzia di Sviluppo Locale delle Madonie, Delegata dai Comuni aderenti alla gestione del SUAP, ai sensi del combinato disposto dell'art. 10, 6° comma della L.R. 5/2011 e dall'art. 4, 5° comma del DPR 160/2010 interviene quale "Sportello Unico per le Attività produttive denominato "SUAP MADONIE ASSOCIATO"

In allegato si trasmette la **Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi n. 27/2025 del 19/05/2025** relativa alla pratica di cui all'oggetto.

Cordiali saluti



IL RESPONSABILE DEL SUAP MADONIE
(Arch. Salvatore VIGNIERI)



Sportello Unico Attività Produttive "SUAP MADONIE ASSOCIATO"

Viale Risorgimento, 13/B – 90020 Castellana Sicula (PA)

Alimena - Blufi - Bompietro - Caltavuturo - Castelbuono - Castellana Sicula - Campofelice di Roccella - Collesano - Gangi - Geraci Siculo - Gratteri - Isnello - Lascari - Petralia Soprana - Petralia Sottana - Polizzi G. - Pollina - San Mauro Castelverde - Sciara - Scillato - Sclafani Bagni

COMUNI ASSOCIATI:

Comune di:	Geraci Siculo	Interventi da eseguire con SCIA EDILIZIA	13/2025
Oggetto:	Progetto per la costruzione di una camera di coltivazione di funghi - Foglio n. 1 Part.IIa n. 306		
Ditta:	Cooperativa Agricola Sociale "Agry Social" con sede in Castelbuono via Cefalù n. 6		

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA n. 27/2025 del 19/05/2025

(Conferenza di servizi decisoria art. 17 e 18 L.R. 21 maggio 2019 n. 7 Forma semplificata in modalità asincrona)

Il giorno 19 del mese di maggio dell'anno 2025 alle ore 10:00 nei locali della SO.SVI.MA S.p.A. In Castellana Sicula, Viale Risorgimento 13/B, Il Sottoscritto Responsabile del SUAP MADONIE ASSOCIATO, Arch. Salvatore Vignieri, coadiuvato dalla Dott.ssa La Placa Barbara Nicla dipendente di SO.SVI.MA, con funzione di segretaria per la predisposizione del presente Verbale ha svolto la conferenza dei servizi decisoria, ai sensi del 3° comma dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010, come modificato dall'art. 3 del D.L.vo n. 127/2016 e svolta con le modalità dell'Art. 18 della Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7 IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA

PREMESSO CHE:

- La SO.SVI.MA. S.p.A. Agenzia di Sviluppo Locale delle Madonie, Delegata dai Comuni aderenti alla gestione del SUAP, ai sensi del combinato disposto dell'art. 10, 6° comma della L.R. 5/2011 e dall'art. 4, 5° comma del DPR 160/2010 interviene quale "Sportello Unico per le Attività produttive denominato "SUAP MADONIE ASSOCIATO";
- con Determina dell'Amministratore Unico di SO.SVI.MA n. 29/2024 l'Arch. Salvatore Vignieri è stato confermato Responsabile dello SUAP Madonie;
- Il Comune di Geraci Siculo ha aderito al "SUAP MADONIE ASSOCIATO" con delibera di C.C. n. 18 del 29/04/2011;

Visti gli articoli 17 e 18 della Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, Convocazione e svolgimento della Conferenza dei servizi IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA;

Vista la Legge 241/1990 come modificata dal D.L.vo n. 127/2016;

Visto il 6° comma dell'art. 7 del DPR 160/2010 come modificato dall'art. 3 del D.L.vo n. 127/2016;

Vista la richiesta la SCIA Edilizia, presentata a questo "SUAP MADONIE ASSOCIATO" in data 03/03/2025 prot. 1330 dal Signor:

Costanzo Caglio	Giuseppe	Nato	Canicatti (AG)	Il	23/05/1973
Residente	Lascari	Via	San Giuseppe	CF:	CSTGPP73E23B602Q
nella qualità di	Legale Rappresentante	Ditta	Agry Social Società Cooperativa Agricola Sociale		
con sede	in	Castelbuono via Cefalù n. 50		PI:	064302108201
SCIA_ per il Progetto in oggetto descritto					

Vista la nota prot. 1354 del 03/03/2025 con la quale è stata indetta la Conferenza dei Servizi per il giorno 19/05/2025;

Vista la Dichiarazione sui Vincoli gravanti nella zona e sugli immobili dove dovranno eseguirsi le opere a firma del tecnico progettista;

Viste le certificazioni di avvenuta consegna (posta pec e relativi files allegati) delle convocazioni agli Enti chiamati ad esprimere il proprio parere in ordine ai vincoli gravanti nell'area;

Tenuto conto che:

Sono stati acquisiti Tutti i pareri richiesti come appresso precisati:

Ente	Prot. n.	Data	Acquisito il	Prot.	All.
Corpo Foreste della Regione Siciliana Distaccamento di Castelbuono – (Parere Favorevole con prescrizioni)	30435	23/03/2025	24/03/2025	1871	A
Comune di Geraci Siculo (Parere Favorevole)	2602	25/03/2025	25/03/2025	1933	B
Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo (Parere Favorevole a condizione)	9981	16/05/2025	16/05/2025	3225	C
ASP di Palermo USD coordinamento area 2 (Restituzione pratica senza parere)	0159949	25/03/2025	25/03/2025	1936	D

Visto:

- il progetto delle Opere a firma dall' Ing. Giuseppa Castiglia iscritta All'Ordine degli Ingegneri di Palermo al n. 4347 CF: CSTGPP62M64C067H - Posta pec: giuseppinacastiglia@pec.it
- L'autocertificazione ai sensi dell'Art. 20 del DPR 380/2001 e s.m.i. come recepito dalla Regione Siciliana;
- la Dichiarazione del tecnico/i incaricato ai sensi dell'art. 31 della Legge regionale 23/2021;
- Il Modello di SCIA compilato in ogni sua parte;
- Il regolamento di organizzazione dello Sportello Unico in forma associato per le attività produttive delle Madonie denominato "SUAP MADONIE ASSOCIATO";
- La Autocertificazione Antimafia del Titolare;
- gli elaborati grafici di progetto, esaminati dagli Enti endoprocedimentali e sui quali é stato espresso il parere di competenza del 01/03/2025

00_AGRY SOCIAL_SCIA firmata-signed	28/02/2025 18:31	Adobe Acrobat D...	6.225 KB
0_1_RELAZIONE PAESAGGISTICA-FOTOGRAFICA-signed	28/02/2025 18:34	Adobe Acrobat D...	3.355 KB
0_ELABORATO TECNICO UNICO-signed	28/02/2025 18:37	Adobe Acrobat D...	3.027 KB
1.Modulo_Scheda-Anagrafica compilato-signed	28/02/2025 18:39	Adobe Acrobat D...	424 KB
2_Delega_Invio_telematico firmato-signed	28/02/2025 18:40	Adobe Acrobat D...	347 KB
3_Lettera_incarico-art-36-Ir-1-19-signed	28/02/2025 18:42	Adobe Acrobat D...	780 KB
4_Dichiarazione-sostitutiva-art-36-Ir-1-19-signed	28/02/2025 18:43	Adobe Acrobat D...	225 KB
05-Dichiarazione-sui-vincoli-signed	28/02/2025 18:44	Adobe Acrobat D...	358 KB
06_1_Costanzo_Gaglio_Autocertificazione-antimafia	28/02/2025 18:15	Adobe Acrobat D...	153 KB
06_2_Castiglia_Autocertificazione-antimafia-signed	28/02/2025 18:45	Adobe Acrobat D...	197 KB
100_2_CIE_Castiglia	04/09/2024 19:38	Adobe Acrobat D...	158 KB
100_CIE_Costanzo_Gaglio	27/02/2025 20:38	Adobe Acrobat D...	741 KB
200_CDU	27/02/2025 20:38	Adobe Acrobat D...	277 KB
300_Titolo di proprieta agry social	27/02/2025 20:38	Adobe Acrobat D...	4.248 KB
400_visura agry social	30/01/2025 20:31	Adobe Acrobat D...	37 KB

Tutto ciò premesso e visto

si adotta la seguente

DETERMINAZIONE di CONCLUSIONE POSITIVA

del Procedimento ai sensi dell'art. 20 comma 3 del DPR 380/2001 come modificato dalla LR 16/2016 e smi. conclusosi con l'acquisizione dei pareri endoprocedimentali necessari per la realizzazione dell'iniziativa imprenditoriale in rapporto ai vincoli gravanti sul territorio ed alle caratteristiche specifiche dell'iniziativa come sopra presentata e proposta dalla Ditta.

La presente Determina di Conclusione Favorevole del procedimento è rilasciata alla Ditta istante ai sensi dell'art.18 comma 5 della LR n. 07/2019, che produce gli effetti dell'art. 20 della stessa Legge Regionale.

per il rilascio del PUPC

Si ricorda che la Ditta è onerata di:

- Produrre la documentazione in formato cartaceo di n. 3 copie degli elaborati di progetto per il rilascio del PUPC;
- Produrre n. 4 marche da bollo di euro 16,00 da apporre sul PUPC (n. 2 copie)
- Produrre n. 10 marche da bollo di euro 1,00 da apporre sugli allegati di progetto (n.2 copie);
- Produrre l'autorizzazione del Genio Civile di Palermo *(se necessaria)*;
- Versare al Comune (se dovuti) la quota relativa gli Oneri di urbanizzazione ed al Costo di Costruzione o produrre documento di esonero ai sensi dell'art. 17 del DPR 380/2001 come recepito dalla Legge Regionale;

Castellana Sicula 19/05/2025

Il Segretario della Conferenza dei Servizi
(**Dott.ssa La Placa Barbara Nicla**)

La Placa Barbara Nicla



Il Responsabile del SUAP MADONIE ASSOCIATO
(**Arch. Salvatore Vignieri**)

Arch. Salvatore Vignieri



Regione Siciliana

Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente - Comando Corpo Forestale R.S.



Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo

DISTACCAMENTO FORESTALE DI CASTELBUONO

Prot. N° **0030435**

Castelbuono, **23/03/2025**



SUAP.MADONIE ASSOCIATO
Viale Risorgimento, 13/B
90020 Castellana Sicula
sosvima@pec.it

e, p.c. Al Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste
Via Nicolò Mineo, 31
90145 Palermo

Oggetto: Ditta: Cooperativa Agricola Sociale "Agry Social" "Progetto di per la costruzione di una camera di coltivazione di funghi - C.da Guglielmotta Fg. n. 01 part. n. 306 -Comune di Geraci Siculo.

In ottemperanza alla delega prot. 23434 del 05/03/2025, ricevuta dal Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo, inerente il rilascio di parere di competenza relativamente al Vincolo Idrogeologico per le opere da realizzare con il progetto di cui all'oggetto, esaminato il progetto,

esprime parere favorevole

nei soli riguardi degli scopi del vincolo idrogeologico, fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizioni di legge, senza pregiudizio dei diritti di terzi, circa i movimenti di terreno inerenti i lavori di cui al progetto in oggetto indicato, con le seguenti prescrizioni:

- il materiale di risulta proveniente dallo scavo per la realizzazione del piano di posa, dovrà essere smaltito secondo la normativa vigente in materia;
- che venga rispettato quanto indicato negli elaborati progettuali allegati alla richiesta;
- convogliare le acque meteoriche nei luoghi di normale deflusso naturale.-

Per quanto non previsto nel presente parere, si richiama l'osservanza di tutte le disposizioni di Leggi e Regolamenti in materia Forestale e Ambientale.

N.B. l'inizio dei lavori dovrà essere comunicato al Distaccamento Forestale di Castelbuono.



Comandante del Distaccamento
(Isp. Sup. Pietro Cicero)

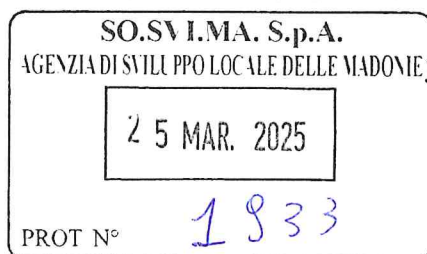


COMUNE DI GERACI SICULO
Città Metropolitana di Palermo



Piazza Municipio n. 14 – 90010 – tel. 0921-643080 fax 0921-643619
sito web: www.comune.geracisiculo.pa.it - email: info@comune.geracisiculo.pa.it
PEC: protocollo@pec.comune.geracisiculo.pa.it - Codice fiscale e P. Iva: 00540780822

Prot. n. 2602 del 25.03.2025



3° SETTORE-TECNICO

Allo Sportello Unico Attività Produttive
“SUAP MADONIE ASSOCIATO”
Viale Risorgimento 13/b
90020 Castellana Sicula
sosvima@pec.it

OGGETTO: **Progetto per la costruzione di una camera di coltivazione di funghi, distinto al catasto foglio 1 part. 306.**

Con riferimento alla nota prot.1745 del 19/03/2025 assunta agli atti di questo Ente in pari data prot. 2457 con la quale Codesto Suap ha trasmesso la richiesta di indizione conferenza dei servizi in forma semplificata e modalità asincrona, riguardante il “Progetto per la costruzione di una camera di coltivazione di funghi, distinto al catasto foglio 1 part. 306. per il parere di competenza di questo Ufficio;

Visto il progetto ed i relativi allegati visualizzati sul link: [http://sosvima.com/suap-madonie/wpfb-file/agry invio suap fd-rar/](http://sosvima.com/suap-madonie/wpfb-file/agry%20invio%20suap%20fd-rar/), portale della SOSVIMA;

Visto il vigente strumento urbanistico P.R.G. Regolamento Edilizio e Prescrizioni esecutive, nonché lo studio agricolo forestale approvato con Decr. Dirg. N. 1022/D.R.U. del 15/09/2006 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente;

Vista la determinazione sindacale N°1 del 02/02/2024 Reg. Gen. n°118, avente per oggetto “Incarichi di Elevata Qualificazione di cui all'art.16 del C.C.N.L Funzioni Locali del 16 Novembre 2022 – Aggiornamento Conferimento degli Incarichi di EQ ed attribuzione delle Funzioni Dirigenziali ai Responsabili di Settore”.

Visti gli atti d'Ufficio;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sul Progetto per la costruzione di una camera di coltivazione di funghi, distinto al catasto foglio 1 part. 306.

Distinti saluti.



Il Resp./le del Settore Tecnico
(Geom. Pietro Sacco)



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento
Dipartimento.beniculturali@certmail.regione.sicilia.it

**Servizio Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
di Palermo**

via Garibaldi, 41 – 90133 Palermo
tel. 091/6391111 – 81011
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa
Posta certificata della Soprintendenza
sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale
80012000826

Documenti inviati tramite PEC**Unità operativa di base S16.2**

Sezione per i beni architettonici e
storico-artistici, paesaggistici e
demoetnoantropologici

Palermo Prot. n. 000 9981 del 16 MAG 2025

Rif. Nota prot. n. 0004976 del 10.03.2025

Allegati n.1

BB.NN.119270/A

SO.SVI.MA. S.p.A.
AGENZIA DI SVILUPPO LOCALE DELLE MADONIE

10 MAG. 2025

PROT N°

3225

Alla SO.SVI.MA. SpA
pec: sosvima@pec.it

All'Ufficio Tecnico del
Comune di Geraci Siculo
pec: protocollo@pec.comune.geracisiculo.pa.it

Oggetto: "Comune di Geraci Siculo - Progetto per la costruzione di una camera di coltivazione di funghi"

Conferenza dei servizi 19.05.2025

In riferimento al procedimento Unico ai sensi 3° comma dell'art. 7 del DPR 160 del 07/09/2010 e s.m.i. art. 18 della L.R. 21/05/2019 n. 7, pervenuto in data 07.03.2025, assunto al protocollo generale di questo Ufficio al n. 0004976 del 10.03.2025 con cui si indice una Conferenza dei Servizi per il giorno 19.05.25;

Vista la nota inviata dalla So.Svi.Ma. in data 19.03.25, assunta al prot. 0005757 del 19.03.2025 con cui si comunica il rinvio della Conferenza dei Servizi da giorno 19.05.2025 a giorno 31.03.25;

Vista l'ulteriore nota inviata dalla So.Svi.Ma. in data 31.03.25, assunta al prot. 0006766 del 02.04.25 con cui si trasmette una documentazione integrativa;

Visto l'art.136 "Immobili ed aree di notevole interesse pubblico" co.1 lett."d" del D.Lgs n. 42/04 recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e ss.mm.ii., che sottopone a tutela il territorio comunale di Geraci Siculo secondo il D.A. n° 2272 del 17.05.1989, pubblicato nella GURS n.42 del 02.09.1989, giusto Verbale del 08.11.1987 affisso all'Albo Pretorio del Comune il 09.07.1996;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto il provvedimento con prescrizioni rilasciato da questa Soprintendenza in data 26.03.2021 con prot. n. 0005831, inerente al "Progetto per la manutenzione straordinaria alle unità immobiliari, site in c.da Guglielmotta, fog.n.1 part. n. 304 sub 2-3".

Esaminata la documentazione trasmessa;

Considerato che la proposta progettuale insiste in Zona E1 "verde agricolo normale" del P.R.G. vigente del comune di Geraci Siculo in c.da Guglielmotta;

Considerato altresì che il progetto è stato finanziato con risorse della MISURA 16 – COOPERAZIONE SOTTOMISURA 16.1 "Sostegno per la costituzione e la gestione dei gruppi operativi del PEI in materia di

Responsabile	arch. Maria Antonietta Trupia		
Stanza	Piano 1°	Tel. 0917234026	Durata procedimento
UFF. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	tel. 0917234015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	

produttività e sostenibilità dell'agricoltura", e la Cooperativa Agricola Sociale Agry Social partecipa in qualità di partner del progetto;

Considerato che il progetto prevede la realizzazione di una serra per la coltivazione di funghi, in ambiente controllato, con copertura a botte avente struttura metallica e rivestimento con doppio film in polietilene di colore bianco all'interno, fissata al basamento costituito da massetto in calcestruzzo leggermente armato dello spessore di cm.12.

Nel dettaglio i lavori di cui si chiede l'autorizzazione sono:

- realizzazione del piano di posa previo livellamento del terreno in pendio, come si evince dagli elaborati grafici;
- realizzazione di un massetto di calcestruzzo rinforzato dello spessore di cm 12;
- collocazione di un tunnel (mt 8,00x15,00) con altezza al colmo di circa mt. 3,00, oltre 0,50 interrato e con passo modulare di mt.2,50;
- collocazione di una porta scorrevole frontale di ml.2,00 x 2,30 per lotto;
- tamponatura dei due frontali con pannelli coibentati compresa la porta di accesso;

Tutto ciò visto, constatato e considerato, questa Soprintendenza, ai sensi dell'art. 146 parte III capo IV del decreto legislativo n. 42/04 "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di Beni culturali e ambientali", **autorizza** l'accluso progetto a condizione che:

- il doppio film in polietilene di colore bianco all'interno dovrà essere esternamente di colore verde nel rispetto dei colori del paesaggio su cui viene installato.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici ed alla relazione illustrativa, nonché secondo le prescrizioni del presente provvedimento. Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste a carico dei trasgressori, dagli artt. 167/181 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 ss.mm. e ii.

L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela paesaggistica ed ambientale, ed è valida, ai sensi del Decreto Legislativo del 24 marzo 2006, n. 156 , comma 5 dell'art. 21, per la durata di cinque anni, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova approvazione.

Conseguentemente resta fermo l'obbligo dell'osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio dei piani comunali, ed in particolare delle disposizioni delle leggi urbanistiche n. 1150 del 17.08.1942 e n. 765 del 06.08.1967 e seguenti.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e dell'Identità Siciliana entro 30 giorni dalla data di ricezione dello stesso, ovvero ricorso giurisdizionale entro i termini di 60 giorni.

Il Soprintendente
Selima Giorgia Guliano



Responsabile	arch. Maria Antonietta Trupia		
Stanza	Piano 1°	Tel. 0917234026	Durata procedimento
Uff. Relazioni Pubbliche (URP)	urpsopria@regione.sicilia.it	Responsabile URP	tel. 0917234015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	

D)



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 - 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

SO.SVI.MA. S.p.A.	
AGENZIA DI SVILUPPO LOCALE DELLE MADONIE	
25 MAR. 2025	
PROT N°	1936

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

UOSD Coordinamento Attività Territoriali di Prevenzione – Area 2

C.d.C. 30102000200000
Corso Umberto e Margherita Termini Imerese
Tel 0917039100
E-mail: coordinamentoprevenzionearea2@asppalermo.org
PEC : Coordinamentoprevenzionearea2.pec@asppa.it

Prot. 0159949/2025

Del 25/03/2025

Comune di Geraci Siculo

Interventi da eseguire con SCIA Edilizia

Oggetto : Progetto per la costruzione di una camera di coltivazione di funghi fg. 1 plla 306
Ditta : Cooperativa Agricola Sociale Agry Social con sede in Castelbuono via Cefalu' n.6

Al Responsabile SUAP MADONIE ASSOCIATO
Viale Risorgimento Castellana Sicula

e p.c.

Al Sindaco del Comune di Geraci Siculo

Al Direttore FF del Dipartimento di Prevenzione

Si restituisce la nota prot. 1745 del 19/03/2025 , acquisita al prot. 152619/2025 del 21/03/2025 seguito vs nota prot. 1354 del 03/03/2025 , ribadendo i contenuti di questa UOSD scrivente di cui al prot.0218911/2024 del 07/05/2024, e rappresentando che :

- dopo il recepimento del Testo Unico per l'edilizia nella Regione Siciliana , avvenuto per mezzo della L.R: 16/2016 e ss.mm.ii. E dopo la pubblicazione del Dlgsvo n° 222 del 25/11/2016 , gli artt. 5 e 20 del DPR 380/2001, sono stati modificati :
 - dall'art. 5 comma 3 è stato cassato tra i pareri da acquisire da parte dello Sportello Unico dell'Edilizia e/o del SUAP la lettera a) "il parere dell'Azienda Sanitaria Locale (ASL) nel caso in cui non possa essere sostituito da una dichiarazione ai sensi dell'art. 20 comma 1 ";
 - dall'art. 20 al comma 1 è stata cassata , in riferimento alle norme igienico sanitarie , la seguente parte " nel caso in cui la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico discrezionali "(come già comunicato con nota prot. 0035857/2025 del 21/01/2025) .
- Per quanto sopra la presente comunicazione non sostituisce atti di assenso senza condizioni (Parere non dovuto)e questa UOSD del Dipartimento di Prevenzione declina ogni responsabilità eventualmente derivante da allungamento dei termini procedurali nei confronti delle Ditte , nonchè eventuali pagamenti di oneri non richiesti .

Il Resp.UOSD Coord. Att. Terr. Area 2
Drssa Angela Suter