



## Sportello Unico Attività Produttive "SUAP MADONIE ASSOCIATO"

Viale Risorgimento, 13/B – 90020 Castellana Sicula (PA)

Alimena - Blufi - Bompietro – Caltavuturo - Castelbuono - Castellana Sicula - Campofelice di Roccella - Collesano - Gangi- Geraci Siculo - Gratteri - Isnello - Lascari - Petralia Soprana - Petralia Sottana - Polizzi G. - Pollina - San Mauro Castelverde – Sciara - Scillato - Sclafani Bagni

COMUNI ASSOCIATI:

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                          |         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------|---------|
| <b>Comune di:</b> | Geraci Siculo                                                                                                                                                                                                                                                           | Procedimento in | Provvedimento Unico P.C. | 38/2026 |
| <b>Oggetto:</b>   | Realizzazione di un capannone a servizio dell'azienda agricola per il ricovero delle macchine e delle attrezzature agricole, per lo stoccaggio dei foraggi aziendali, per il deposito delle sementi e per lo stoccaggio di materiale ad uso agricolo al Fg 58 P.III 297 |                 |                          |         |
| <b>Ditta:</b>     | PRO GERACI FARM AGRICOLA LO CICERO DAMIANO                                                                                                                                                                                                                              |                 |                          |         |

### DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA n. 37/2026 del 28.05.2026

(Conferenza di servizi decisoria art. 17 e 18 L.R. 21 maggio 2019 n. 7 Forma semplificata in modalità asincrona)

Il giorno **28** del mese di Maggio dell'anno **2026** alle ore **10:30** nei locali della SO.SVI.MA S.p.A. In Castellana Sicula, Viale Risorgimento 13/B, Il Sottoscritto Responsabile del SUAP MADONIE ASSOCIATO, Arch. Salvatore Vignieri coadiuvato dalla Dott.ssa La Placa Barbara Nicla dipendente di SO.SVI.MA, con funzione di segretario per la predisposizione del presente Verbale ha svolto la conferenza dei servizi decisoria, ai sensi del 3° comma dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010, come modificato dall'art. 3 del D.L.vo n. 127/2016 e svolta con le modalità dell'Art. 18 della Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7 IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA.

#### Premesso che:

- La SO.SVI.MA S.p.A. Agenzia di Sviluppo Locale delle Madonie, Delegata dai Comuni aderenti alla gestione del SUAP, ai sensi del combinato disposto dell'art. 10, 6° comma della L.R. 5/2011 e dall'art. 4, 5° comma del DPR 160/2010 interviene quale "Sportello Unico per le Attività produttive denominato "SUAP MADONIE ASSOCIATO";
- Con Determina dell'Amministratore Unico di SO.SVI.MA n. 29/2024 l'Arch. Salvatore Vignieri è stato confermato Responsabile dello SUAP Madonie Associato;
- Il Comune di **Geraci Siculo** ha aderito al "SUAP MADONIE ASSOCIATO" con delibera di C.C. n. 18 del 29/04/2011;

Vista la Legge 241/1990 come modificata dal D.L.vo n. 127/2016;

Visto il 6° comma dell'art. 7 del DPR 160/2010 come modificato dall'art. 3 del D.L.vo n. 127/2016;

Vista l'Istanza presentata a questo "SUAP MADONIE ASSOCIATO" in data **14/04/2026** prot. **2992** e successiva integrazione del **15/04/2026** prot. **3022** dal Signor:

|                                               |                       |                               |                          |     |                  |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------------------|-----|------------------|
| Lo Cicero                                     | Damiano               | Nato                          | Petralia Sottana         | Il  | 14/04/1985       |
| Residente                                     | Geraci Siculo         | Via                           | Via Torretta I, 1        | CF: | LCCBMN85L14G511Z |
| nella qualità di                              | Legale Rappresentante | Ditta                         | PRO GERACI FARM AGRICOLA |     |                  |
| con sede                                      | in                    | Via Alloro, 1 – Geraci Siculo |                          | PI: | 06553260826      |
| Per il Progetto in oggetto descritto previsto |                       |                               |                          |     |                  |

- **Visto** L'atto di compravendita del 19/04/2021 Rep. 23716, Racc 13277 notaio Minutella Francesco di Castelbuono;
- **Visto** L'autocertificazione ai sensi dell'Art. 20 del DPR 380/2001 e smi come recepito dalla Regione Siciliana;
- **Visto** Il Progetto redatto dall'Ing. Bartolo Antonino Paruta, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n. iscrizione 5722;

**Visto** la Lettera d'incarico professionale ai sensi dell'art. 36 comma 1 della LR 1/2019;

**Visto** La Dichiarazione del tecnico/i incaricato ai sensi dell'art. 31 della Legge regionale 23/2021;

**Visto** Il Modello di PDC compilato in ogni sua parte e munito di dichiarazione di assolvimento all'imposta di Bollo nonchè della "Relazione Tecnica di Asseveramento" ai sensi dell'art. 20 del DPR 380/2001 come recepito dalla L.R.;

**Vista** la nota prot. 3154 del 17.04.2026 con la quale è stata indetta la conferenza dei servizi per il 04.06.2026 ;

**Vista** la Dichiarazione sui Vincoli gravanti nella zona e sugli immobili dove dovranno eseguirsi le opere a firma del tecnico progettista;

**Rilevato** che l' Ente ha ricevuto la nota con la relativa documentazione allegata e pertanto è stato posto nelle condizioni di esprimere la propria valutazione di merito sul progetto in parola;

**Tenuto conto** che sono stati acquisiti i seguenti pareri:

| Ente                                                         | Prot. | Data       | Acquisito il | Prot.      | All. |
|--------------------------------------------------------------|-------|------------|--------------|------------|------|
| Comune di Geraci Siculo<br>(parere favorevole)               | 4737  | 19/05/206  | 4201         | 19/05/2026 | A    |
| Ente Parco delle Madonie<br>(parere favorevole a condizione) | 2007  | 21.05.2026 | 4314         | 21.05.2026 | B    |

Visto gli elaborati grafici di progetto, del 14.04.2026 e del 15.04.2026 esaminati dagli Enti endoprocedimentali e sui quali é stato espresso il parere di competenza presenti nella cartella allegata: PRO GERACI FARM\_PDC (cartella zip)

|                                                                                                                              |          |          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----|
|  1. Delega Invio Telematico .pdf            | File P7M | 1.260 KB | No |
|  2.Istanza.pdf                            | File P7M | 1.859 KB | No |
|  3. relazione tecnica PDC _ foto.pdf      | File P7M | 1.422 KB | No |
|  4. Cartografie _ Planimetria General...  | File P7M | 4.505 KB | No |
|  5. Planimetria _ prospetti.pdf           | File P7M | 254 KB   | No |
|  6. Pianta Copertura - Sezioni.pdf        | File P7M | 358 KB   | No |
|  7. FORMAT DI SUPPORTO SCREENI...         | File P7M | 1.832 KB | No |
|  8. Relazione Paesaggistica.pdf           | File P7M | 2.409 KB | No |
|  9. Certificato di Destinazione Urban...  | File P7M | 702 KB   | No |
|  10. Relazione Tecnico Agronomica....     | File P7M | 2.109 KB | No |
|  11. Dichiarazione sui Vincoli.pdf        | File P7M | 541 KB   | No |
|  12. Dichiarazione antimafia.pdf          | File P7M | 931 KB   | No |
|  13 Regolamento Suap.pdf                  | File P7M | 1.017 KB | No |
|  14.Titolo di Proprietà.pdf               | File P7M | 1.042 KB | No |
|  15. Dichiarazione Urbanistica.pdf        | File P7M | 823 KB   | No |
|  16. Istanza art. 5 D.P.R 357-1997 e D... | File P7M | 427 KB   | No |
|  18. CAMERALE.pdf                         | File P7M | 70 KB    | No |
|  19. Marca da BolloCamScanner 13-...      | File P7M | 655 KB   | No |
|  20. Versamento Parco.pdf                 | File P7M | 54 KB    | No |
|  Lettera rappresentante urgenza.pdf       | File P7M | 378 KB   | No |

**Viste** le autocertificazioni Antimafia dei Titolari;

**Verificato** che la Ditta ha titolo per il rilascio del presente Provvedimento Unico P.C.;

**Visto** la risposta della Regione alla FAQ n. 32 sul Bando in ordine all'acquisizione dell'autorizzazione del

Genio Civile ai fini della cantierabilità del progetto;

**Ritenuto** che le condizioni e le prescrizioni indicate dagli Enti, ai fini dell'assenso, possono essere accolte, senza con ciò dovere apportare modifiche sostanziali al progetto presentato per la decisione alla Conferenza dei Servizi;

**Tutto ciò premesso, visto, rilevato, verificato e ritenuto**

si adotta la seguente

**DETERMINAZIONE di CONCLUSIONE POSITIVA  
(CON PRESCRIZIONI)**

della Conferenza dei Servizi del **28/05/2026** svolta con le modalità dell'Art. 18 della Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7 IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA, con l'acquisizione di tutti i pareri endoprocedimentali necessari per la realizzazione dell'iniziativa imprenditoriale in rapporto ai vincoli gravanti sul territorio ed alle caratteristiche specifiche dell'iniziativa come sopra presentata e proposta dalla Ditta.

Pareri acquisiti:

Pareri Acquisiti (Allegati A, B,)

La presente Determina di Conclusione Favorevole della Conferenza dei Servizi è rilasciata alla Ditta istante ai sensi dell'art.18 comma 5 della LR n. 07/2019, che produce gli effetti dell'art. 20 della stessa Legge Regionale. **Si rammenta che, ai fini della cantierabilità del progetto, la "determinazione di conclusione positiva del procedimento", ai sensi dell'art 7 comma 6 del DPR 160/2010 "é ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento e per lo svolgimento delle attività richieste.**

Il Segretario della Conferenza di servizi

Dott.ssa Barbara Nicla La Placa

*La Placa Barbara*

Il Responsabile del SUAP

Arch. Salvatore Vignieri

*[Signature]*







**COMUNE DI GERACI SICULO**  
Città Metropolitana di Palermo



Piazza Municipio n. 14 – 90010 – tel. 0921-643078 fax 0921-643619  
sito web: [www.comune.geracisiculo.it](http://www.comune.geracisiculo.it) - email: [info@comune.geracisiculo.pa.it](mailto:info@comune.geracisiculo.pa.it) - PEC: [protocollo@pec.comune.geracisiculo.pa.it](mailto:protocollo@pec.comune.geracisiculo.pa.it)

**Oggetto :** Richiesta di PERMESSO DI COSTRUIRE per la Realizzazione di un capannone a servizio dell'azienda agricola per il ricovero delle macchine e delle attrezzature agricole, per lo stoccaggio dei foraggi aziendali, per il deposito delle sementi e per lo stoccaggio di materiale ad uso agricolo al Fg 58 P.IIa 297 - in contrada Corvo. - **Trasmissione Parere di conformità urbanistica**

**DITTA:** PRO GERACI FARM AGRICOLA

Allo Sportello Unico Attività Produttive  
"SUAP MADONIE Associato"  
Viale Risorgimento n. 13/b  
90020 Castellana Sicula  
PEC: [sosvima@pec.it](mailto:sosvima@pec.it)

Con riferimento alla Vostra nota Protocollo N.0003154/2026 del 17/04/2026, in allegato alla presente si trasmette il parere di competenza.

*Cordiali Saluti*



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
(Arch. Yuri Zuccalà)

SO.SVI.ma. spa  
Protocollo N.0004201/2026 del 19/05/2026

COMUNE DI GERACI SICULO - c. d977 - Protocollo in uscita n. 0004737 del 19/05/2026





# COMUNE DI GERACI SICULO

Città Metropolitana di Palermo



Piazza Municipio n. 14 – 90010 – tel. 0921-643078 fax 0921-643619

sito web: [www.comune.geracisiculo.it](http://www.comune.geracisiculo.it) - email: [info@comune.geracisiculo.pa.it](mailto:info@comune.geracisiculo.pa.it) - PEC: [protocollo@pec.comune.geracisiculo.pa.it](mailto:protocollo@pec.comune.geracisiculo.pa.it)

**Oggetto :** Richiesta di PERMESSO DI COSTRUIRE per la realizzazione di un capannone a servizio dell'azienda agricola per il ricovero delle macchine e delle attrezzature agricole, per lo stoccaggio dei foraggi aziendali, per il deposito delle sementi e per lo stoccaggio di materiale ad uso agricolo al Fg 58 P.IIa 297 in contrada Corvo.-

**DITTA:** PRO GERACI FARM AGRICOLA

## PARERE DI CONFORMITÀ URBANISTICA

### IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE TECNICO

**Vista** la nota Protocollo N.0003154/2026 del 17/04/2026, assunta al protocollo del Comune in pari data al PROT. N. 3650, con la quale lo Sportello Unico Attività Produttive "SUAP MADONIE ASSOCIATO" di Castellana Sicula, ha richiesto l'acquisizione del parere di conformità urbanistica, di competenza di questo Ente, per la richiesta del "PERMESSO DI COSTRUIRE *per la realizzazione di un capannone a servizio dell'azienda agricola per il ricovero delle macchine e delle attrezzature agricole, per lo stoccaggio dei foraggi aziendali, per il deposito delle sementi e per lo stoccaggio di materiale ad uso agricolo al Fg 58 P.IIa 297 in contrada Corvo*";

**Visto** il progetto ed relativi allegati inviati con la nota sopra citata;

**Visto** il vigente strumento urbanistico "P.R.G. Regolamento Edilizio e Prescrizioni esecutive, nonché lo Studio Geologico ed Agricolo Forestale" approvato con Decr. Dirig. N. 1022/D.R.U. del 15/09/2006 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente;

**Rilevato** che a seguito l'adozione del Progetto di variante generale del Piano Regolatore Generale giusta deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 30/07/2024, risultano già in vigore le norme di salvaguardia.

**Visto** il Regolamento comunale igiene e sanità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 27.11.1976;

**Vista** la determinazione sindacale n.1 del 07.01.2026 avente ad oggetto "Incarichi di Elevata Qualificazione di cui all'art. 16 del C.C.N.L. – Funzioni Locali del 16 Novembre 2022 – Aggiornamento conferimento degli Incarichi di E.Q. e attribuzione delle Funzioni Dirigenziali ai Responsabili di Settore" con la quale è stata assegnata al Dott. Yuri Zuccalà la Responsabilità del Settore Tecnico ai sensi del combinato disposto dell'art. 109, comma 2 e dell'art. 107 del D.lgs 267/2000 nonché degli artt. 18 e 19 del C.C.N.L. del 16 novembre 2022, sino alla data del 30.06.2028;

**Visti** gli atti d'Ufficio;

### ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Relativamente alla richiesta del "PERMESSO DI COSTRUIRE *per la realizzazione di un capannone a servizio dell'azienda agricola per il ricovero delle macchine e delle attrezzature agricole, per lo stoccaggio dei foraggi aziendali, per il deposito delle sementi e per lo stoccaggio di materiale ad uso agricolo al Fg 58 P.IIa 297 in contrada Corvo*" – Ditta PRO GERACI FARM AGRICOLA -



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Arch. Yuri Zuccalà)



COMUNE DI GERACI SICULO - c\_d977 - Protocollo in uscita n. 0004737 del 19/05/2026

"B"



U.O.B. N.4 – GESTIONE DEL TERRITORIO

Alla So.Svi.Ma  
SUAP Madonie  
Viale Risorgimento,13/b  
90020 Castellana Sicula  
Pec: [sosvima@pec.it](mailto:sosvima@pec.it)

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN CAPANNONE A SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRICOLA PER IL RICOVERO DELLE MACCHINE E DELLE ATTREZZATURE AGRICOLE, PER LO STOCCAGGIO DEI FORAGGI AZIENDALI, PER IL DEPOSITO DELLE SEMENTI E PER LO STOCCAGGIO DI MATERIALE AD USO AGRICOLO AL FG 58 P.LLA 297**

**Ditta: Pro Farm Geraci Siculo Lo Cicero Damiano**

**Parere-Nulla Osta ai sensi dell'ex art. 24 della L.R. 14/88 e s.m.i., e dell'ex art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. ai fini della valutazione d'incidenza.**

In riscontro alla nota **prot.0003154 del 17.04.2026**, assunta al **prot. 1556 del 17.04.2026**, con la quale è stato trasmesso in formato digitale il progetto esecutivo relativo all'oggetto, con invito ad esprimere il parere di competenza entro il **04.06.2026**, data di convocazione della conferenza dei servizi in forma semplificata e modalità asincrona presso codesta So.Svi.Ma., per l'esame e la valutazione del progetto, trasmettendo copia dello stesso in formato digitale, con invito ad esprimere il parere di competenza, in allegato si trasmette il parere favorevole a condizioni reso da questo Ente.

|                                              |
|----------------------------------------------|
| <b>E</b>                                     |
| <b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b> |
| Protocollo N.0004314/2026 del 21/05/2026     |
| Firmatario: GIUSEPPE MAURICI                 |

**IL FUNZIONARIO DIRETTIVO**  
**(Ing. Salvatore Sabatino)**

**Ente Parco delle Madonie**

Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 – Fax: 0921 680478 • [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it) – [parcodellemadonie@pec.it](mailto:parcodellemadonie@pec.it)

C.F. 95002760825



**Federparchi**  
FEDERAZIONE ITALIANA DEI PARCHI





## ENTE PARCO DELLE MADONIE

PETRALIA SOTTANA

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN CAPANNONE A SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRICOLA PER IL RICOVERO DELLE MACCHINE E DELLE ATTREZZATURE AGRICOLE, PER LO STOCCAGGIO DEI FORAGGI AZIENDALI, PER IL DEPOSITO DELLE SEMENTI E PER LO STOCCAGGIO DI MATERIALE AD USO AGRICOLO AL FG 58 P.LLA 297**

**Ditta: Pro Farm Geraci Siculo Lo Cicero Damiano**

**Parere-Nulla Osta ai sensi dell'ex art. 24 della L.R. 14/88 e s.m.i., e dell'ex art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. ai fini della valutazione d'incidenza.**

### PREMESSO :

**Che** con D.A. n. 146/Gab del 24.06.2022 è stato conferito l'incarico di Direttore Reggente al Dott. Giuseppe Maurici;

**Che** con nota prot. 0003154 del 17.04.2026, assunta al prot. 1556 del 17.04.2026 di questo Ente, codesto SUAP-Madonie ha comunicato di avere indetto il giorno 4.06.2026 la conferenza dei servizi in modalità asincrona e telematica, per l'esame del progetto in oggetto, trasmettendo copia dello stesso in formato digitale, con invito ad esprimere il parere di competenza;

**Che** in seguito all'esame del progetto, il sottoscritto tecnico incaricato dell'U.O.B. n. 4 – Gestione del Territorio, ha predisposto l'istruttoria, al fine di esprimere parere richiesto;

Premesso quanto sopra:

**VISTA** la L.R. del 6 maggio 1981 n. 98 , nel testo modificato con la L.R. del 09 agosto 1988 n.14 e s.m.

**VISTI** il D.A. del 9 novembre 1989 n. 1489 istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie e la disciplina delle attività esercitabili e dei divieti, allegata allo stesso, modificata con il D.A. n. 263/11 del 18.04.1996;

**VISTO** che l'intervento ricade in zona " D" del Parco;

**VISTO** il D.A. n. 68/GAB dell'8.03.2005 di approvazione del P.T.C. , successivamente sospeso ai fini degli effetti giuridici, con D.A. n. 107/GAB del 15.04.2005 e che pertanto trova nuovamente applicazione la disciplina di cui al D.A. 263/11 del 18.04.1996;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i;

**VERIFICATO**, ai sensi dell'art. 10 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2024-2026 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 31.01.2024, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

**Ente Parco delle Madonie**

Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 – Fax: 0921 680478 • [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it) – [parcodellemadonie@pec.it](mailto:parcodellemadonie@pec.it)

C.F. 95002760825



Federparchi



**VISTI** gli elaborati progettuali su supporto digitale redatti dall'Ing. Bartolo Antonino Paruta composti da Relazione tecnica con foto, Relazione paesaggistica, Relazione agronomica, Cartografia e Planimetria generale, Planimetria e prospetti, Pianta copertura e sezioni;

**VISTO** che il progetto prevede la realizzazione di un capannone a servizio dell'azienda agricola per il ricovero delle macchine e delle attrezzature agricole, per lo stoccaggio dei foraggi aziendali, per il deposito delle sementi e per lo stoccaggio di materiale ad uso agricolo;

**CONSIDERATO** che la tipologia e i materiali proposti sono tali da ricondurre il fabbricato a quelli tipici tradizionale della cultura costruttiva locale e non arrecano grave pregiudizio nell'ambiente;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

**VISTO** che l'intervento ricade nella ZPS cod. ITA 020050 –Parco delle Madonie;

**VISTA** la L.R. dell'8 maggio 2007 n.13 art. 1 e s.m.i.;

**VISTO** il D.A. dell'A.R.T.A. del 14 febbraio 2022 n.36;

**VISTA** la richiesta ai sensi dell'art. 5 del DPR n. 357/97 e del D.A. n. 36 del 14.02.2022 con allegato Format proponente per il procedimento di valutazione d'incidenza livello I – Screening;

**RITENUTO** l'intervento privo di incidenza significativa nella ZPS di cui sopra e pertanto da non assoggettare a valutazione d'incidenza livello II – valutazione appropriata;

**VISTO** che il suddetto Format proponente è stato pubblicato per 30 gg. nel sito Web del Parco delle Madonie e che non sono pervenute osservazioni;

**RITENUTO** che l'intervento in progetto e l'attività a cui sarà destinato non è da considerare tra quelli potenzialmente suscettibili di causare incidenze significative sugli habitat e sulle specie tutelate;

**VISTO** il regolamento approvato dal C.T.S. dell'ente il 30.06.1998 (verbale n. 10);

**VISTO** il Regolamento di organizzazione ex art. 1, comma 3, L.R. 10/2000 – approvato con D.A. n. 102/GAB del 12.04.2005;

Per quanto sopra, sulla richiesta avanzata da codesto **SUAP MADONIE ASSOCIATO c/o So.Svi.MA. Viale Risorgimento n.13/b Castellana Sicula**, ai sensi della L.R. 9 agosto 1988 art. 24 e s.m., **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**, ai fini del vincolo paesaggistico, e dell'ex art. 5 del DPR 357/97 e s.m.i. ai fini della valutazione d'incidenza, fatti salvi i diritti di terzi, alla realizzazione dell'intervento in progetto, a condizione che:

- I prospetti dovranno essere rifiniti con intonaco del tipo tradizionale con tonalità scelta tra la gamma delle terre chiare naturali;
- I portoni e le finestre dovranno essere realizzati in ferro verniciati verde scuro o nero non lucido o in pvc o alluminio color legno;
- Le gronde e i pluviali dovranno essere realizzate in lamiera zincata con sezione rispettivamente semicircolare e circolare;
- Il camminamento in cls dovrà essere realizzato con cemento colorato colore terroso;

**Ente Parco delle Madonie**

Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 – Fax: 0921 680478 • [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it) – [parcodellemadonie@pec.it](mailto:parcodellemadonie@pec.it)  
C.F. 95002760825



**Federparchi**  
FEDERAZIONE ITALIANA PARCO (PARCHI NATURALI)





- Durante l'esecuzione dei lavori, si dovranno limitare gli impatti sull'ambiente e si dovranno adottare accorgimenti atti a minimizzare il disturbo della fauna e tutte le misure di sicurezza per la salvaguardia della fauna selvatica, domestica e degli escursionisti.

Il presente Nulla-Osta rilasciato ai sensi dell'art. 24 della L.R. 14/88 e s.m.i. sostituisce quello previsto dal Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i., comprende l'autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico ed ai sensi dell'art. 16 del Regolamento approvato con Regio Decreto n. 1357 del 3 giugno 1940 e così come richiamato dall'art. 158 del D.L. 42/2004 e s.m.i. è valido per il periodo di cinque anni dalla data del rilascio, trascorso il quale, l'esecuzione dei lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

L'intervento approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici ed è subordinato al rispetto delle superiori condizioni e/o prescrizioni nonché all'acquisizione di concessioni, autorizzazioni e pareri previsti dalla normativa vigente.

L'inizio dei lavori deve essere comunicato dal titolare del Nulla - Osta, a questo Ente ed al Distaccamento Forestale competente per territorio e, ad esecuzione degli stessi dovrà essere prodotta la comunicazione di fine lavori con documentazione fotografica significativa.

Il Comune in indirizzo, cui compete la vigilanza edilizia ed urbanistica ai sensi della L.R. 13 agosto 2020 n.19 e s.m.i., è onerato della verifica delle superiori prescrizioni.

Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente autorizzata dallo scrivente Ente Parco per non incorrere nelle sanzioni previste dalla legge.

Si avverte che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi della Legge del 6 dicembre 1971 nr. 1034, entro il termine di 60 giorni dal ricevimento dello stesso ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, entro il termine di 120 giorni (D.P.R. 14 novembre 1971 nr. 1199).

**IL FUNZIONARIO DIRETTIVO**  
**(Ing. Salvatore Sabatino)**



**IL DIRETTORE REGGENTE**  
**(Dott. Giuseppe Maurici)**

Firmato digitalmente da

**GIUSEPPE MAURICI**

CN = GIUSEPPE MAURICI  
O = Ente Parco delle Madonie  
C = IT

**Ente Parco delle Madonie**

Corso Paolo Agliata, 16 – 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 – Fax: 0921 680478 • [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it) – [parcodellemadonie@pec.it](mailto:parcodellemadonie@pec.it)  
C.F. 95002760825

