



Sportello Unico Attività Produttive "SUAP MADONIE ASSOCIATO"

Viale Risorgimento, 13/B – 90020 Castellana Sicula (PA)

COMUNI ASSOCIATI:

Alimena - Blufi - Bompietro - Caltavuturo - Castelbuono - Castellana Sicula - Campofelice di Roccella - Collesano - Gangi - Geraci Siculo - Gratteri - Isnello - Lascari - Petralia Soprana - Petralia Sottana - Polizzi G. - Pollina - San Mauro Castelverde - Sciarra - Scillato - Sclafani Bagni

Comune di:	Campofelice di Roccella	Provvedimento Unico P.C.	P.E. 37/2026
Oggetto:	REALIZZAZIONE DI UN CAPANNONE IN C.DA TARSIA DA DESTIANRE A STOCCAGGIO DI MATERIALI LOTTO A DELLA PPA AL FG 4 P.LLA 135/245-389-139-1871		
Ditta:	SA.DE.TRANS. s.n.c. di Salemi Pasquale & C.		

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA n. 66/2026 del 14/07/2026

(Conferenza di servizi decisoria art. 17 e 18 L.R. 21 maggio 2019 n. 7 Forma semplificata in modalità asincrona)

Il giorno **14** del mese di **luglio** dell'anno **2026** alle ore **10:00** nei locali della SO.SVI.MA S.p.A. In Castellana Sicula, Viale Risorgimento 13/B, Il Sottoscritto Responsabile del SUAP MADONIE ASSOCIATO, Arch. Salvatore Vignieri, coadiuvato dalla Dott.ssa La Placa Barbara Nicla dipendente di SO.SVI.MA, con funzione di segretario per la predisposizione del presente Verbale ha svolto la conferenza dei servizi decisoria, ai sensi del 3° comma dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010, come modificato dall'art. 3 del D.L.vo n. 127/2016 e svolta con le modalità dell'Art. 18 della Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7 IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA.

PREMESSO CHE:

- La SO.SVI.MA. S.p.A. Agenzia di Sviluppo Locale delle Madonie, Delegata dai Comuni aderenti alla gestione del SUAP, ai sensi del combinato disposto dell'art. 10, 6° comma della L.R. 5/2011 e dall'art. 4, 5° comma del DPR 160/2010 interviene quale "Sportello Unico per le Attività produttive denominato "SUAP MADONIE ASSOCIATO"
- Con Determinazione dell'Amministratore Unico di SO.SVI.MA n° 29/2024, l'Arch. Salvatore Vignieri è stato confermato Responsabile dello SUAP Madonie.
- Il Comune di Campofelice di Roccella ha aderito al "SUAP MADONIE ASSOCIATO" con delibera di CC n. 37 del 23/05/2011;

Visti:

- Gli articoli 17 e 18 della Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, Convocazione e svolgimento della Conferenza dei servizi IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA;
- Vista la Legge 241/1990 come modificata dal D.L.vo n. 127/2016;
- Visto il 6° comma dell'art. 7 del DPR 160/2010 come modificato dall'art. 3 del D.L.vo n. 127/2016;

Vista l'Istanza presentata a questo "SUAP MADONIE ASSOCIATO" in data **03/04/2026** prot. **2740** e successive integrazioni del **15/04/2026** ai prot nn. **3052** e **3073** e prot. **3116** del **16/04/2026** dal Signor:

Salemi	Salvatore	Nata a	Agrigento	Il	15/05/1975
Residente	Campofelice di Roccella	Via	C/da Tarsia	CF:	SLMSVT75H15A089V
nella qualità di	Legale Rappresentante	Ditta	SA.DE.TRANS. DI Salemi Pasquale e C.		
con sede	in	Campofelice di Roccella - C/da Tarsia		PI:	01806070841
Per il Progetto sopra riportato nell'oggetto					

Vista la nota prot. **3179** del **17/04/2026** con la quale è stata indetta la Conferenza dei Servizi per il giorno 09/07/2026 in modalità asincrona e successiva nota di errata corrige prot. 3220 del 20/04/2026 con la quale veniva rettificato l'oggetto dell'istanza;

Vista la Dichiarazione sui Vincoli gravanti nella zona e sugli immobili dove dovranno eseguirsi le opere a firma del tecnico progettista;

Viste le certificazioni di avvenuta consegna (posta pec e relativi files allegati) delle convocazioni agli Enti chiamati ad esprimere il proprio parere in ordine ai vincoli gravanti nell'area;

Rilevato che tutti gli Enti hanno ricevuto la nota di indizione con la relativa documentazione allegata e pertanto sono state poste nelle condizioni di esprimere la propria valutazione di merito sul progetto in parola;

Tenuto conto

- delle richieste di integrazioni pervenute da parte degli Enti chiamati ad esprimere parere e le integrazioni prodotte dalla Ditta in adempimento a dette richieste;
- che sono stati acquisiti i seguenti pareri :

Ente	Prot. n.	Data	Acquisito il	Prot. n.	All.
Soprintendenza ai BB. CC. AA. di Palermo (Parere Favorevole)	14215	24/06/2025	24/06/2025	5286	A
Comune di Campofelice di Roccella (Parere Favorevole)	14519	09/07/2026	10/07/2026	5836	B
Autocertificazione aspetti igienico/sanitari a firma del tecnico					C

Visto:

- gli elaborati grafici a firma di: Arch. Antonino Fotia iscritta nell'albo degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori al numero 3060;
- la Lettera d'incarico Professionale resa ai sensi dell'art. 36 comma 1 LR_01/2019;
- La dichiarazione del professionista ai sensi dell'art. 36 comma 2 della LR_01/2019;
- Il regolamento di organizzazione dello sportello unico in forma associato per le attività produttive delle Madonie denominato "SUAP MADONIE ASSOCIATO";
- gli elaborati grafici di progetto, esaminati dagli Enti endoprocedimentali e sui quali é stato espresso il parere di competenza, contenuti al seguente link:

https://sosvima.com/suap-madonie/wpfb-file/documentazione-e-progetto-sa-de_-trans_-zip/



TAV 7 CAPANNONE PROSPETTI_SEZIONI LOTTO A_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	2.569 KB
TAV 6 CAPANNONE_PIANTE LOTTO A_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	1.010 KB
TAV 5 PLANIMETRIA IMPIANTI LOTTO A_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	1.121 KB
TAV 4 PLANIMETRIA LOTTO A_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	16.165 KB
TAV 3 PLANIMETRIE P_P_A_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	11.130 KB
TAV 2 CARTOGRAFIA LOTTO A_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	9.978 KB
TAV 1 RELAZIONE TECNICA LOTTO A_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	932 KB
PERMESSO DI COSTRUIRE SA_DE_TRANS_signed.pdf	17/04/2026 12:23	Documento Adob...	1.218 KB
carta identità SALEMI SALVATORE_signed.pdf	02/04/2026 19:47	Documento Adob...	138 KB
carta identità FOTIA ANTONINO_signed.pdf	02/04/2026 19:47	Documento Adob...	1.117 KB
09_Relazione invarianza idraulica SADETRANS_signed.pdf	02/04/2026 19:32	Documento Adob...	2.145 KB
8.BONIFICO DIRITTI SOSVIMA_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	88 KB
7.modello-incarico-art-36-lr-1-19 SA_DE_TRANS_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	124 KB
6.modello-dichiarazione-sostitutiva-art-36-lr-1-19 SADETRANS_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	100 KB
5.Delega Invio telematico SA_DE_TRANS_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	1.007 KB
4.Autocertificazione-consegna-e-regolamento-suap SA_DE_TRANS_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	116 KB
3.Autocertificazione Antimafia SA_DE_TRANS_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	160 KB
2.-dichiarazione-sui-vincoli_SA_DE_TRANS_signed.pdf	16/04/2026 09:48	Documento Adob...	169 KB
1.Modulo_Scheda-Anagrafica SA_DE_TRANS_signed.pdf	02/04/2026 19:41	Documento Adob...	526 KB

Ed integrazione prot. 4279 del 20/05/2026

body.pdf	Documento Adobe Acrobat	56 KB	No	59 KB	5%	20/05/2026 17:09
Documentazione fotografica LOTTO_A_SA.DE.TRANS_signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	3.709 KB	No	3.855 KB	4%	20/05/2026 17:09
Relazione paesaggistica LOTTO_A_SA.DE.TRANS_signed.pdf	Documento Adobe Acrobat	2.333 KB	No	2.429 KB	4%	20/05/2026 17:09

Ritenuto che le condizioni e le prescrizioni indicate dagli Enti, ai fini dell'assenso, possono essere accolte, senza con ciò dovere apportare modifiche sostanziali al progetto presentato per la decisione alla Conferenza dei Servizi;

Visto il differimento della data posta a conclusione del procedimento di Conferenza dei Servizi in modalità Asincrona secondo il calendario interno del SUAP;

Tutto ciò premesso e visto e ritenuto

si adotta la seguente

DETERMINAZIONE di CONCLUSIONE POSITIVA CON PRESCRIZIONI

della Conferenza dei Servizi del **14/07/2026** svolta con le modalità dell'Art. 18 della Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7 IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA, con l'acquisizione di tutti i pareri endoprocedimentali necessari per la realizzazione dell'iniziativa imprenditoriale in rapporto ai vincoli gravanti sul territorio ed alle caratteristiche specifiche dell'iniziativa come sopra presentata e proposta dalla Ditta, **nonché con tutte le modifiche negli Elaborati e/o nei pareri allegati alla presente.**

Allegati alla presente:

Pareri Acquisiti (Allegati A, B, C)

La presente Determina di Conclusione Favorevole della Conferenza dei Servizi è rilasciata alla Ditta istante ai sensi dell'art.18 comma 5 della LR n. 07/2019, che produce gli effetti dell'art. 20 della stessa Legge Regionale.

- **Ai Fini del Rilascio del Provvedimento Unico Permesso di Costruire la Ditta dovrà produrre la seguente documentazione:**
- n. 3 copie del Progetto in formato cartaceo di cui n. 2 copie in bollo da euro 1,00;
- n. 20 marche da euro 1,00 da apporre sulla documentazione da allegare;
- n. 4 Marche da bollo di euro 16,00 da apporre sul Provvedimento Unico Permesso di Costruire;
- Copia del Versamento degli (eventuali) oneri comunali;
- Copia del Versamento dei diritti di Segreteria del SUAP;
- Attestazione dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo (ove occorra)

Castellana Sicula 14/07/2026

Il Segretario della Conferenza dei Servizi
(F.to Dott.ssa La Placa Barbara Nicla)



Il Responsabile del SUAP MADONIE ASSOCIATO
(F.to Arch. Salvatore Vignieri)



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento
Dipartimento.beniculturali@certmail.regione.sicilia.it
Servizio Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali di Palermo
Palazzo Ajutamicristo – via Garibaldi, 41
90133 Palermo tel. 091/7234011
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa
Posta certificata della Soprintendenza
sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

11A

Unità operativa di base S16.2

Sezione per i beni architettonici e
storico-artistici, paesaggistici e
demoetnoantropologici

Palermo Prot. n. 0014215 del 24 GIU 2026

Rif. Nota prot. n. _____ del _____

Allegati n. _____

Rif. Reg. U.O.2 _____ del _____

BB.NN. 101957

Alla SO.SVI.MA. SpA
PEC: sosvima@pec.it

OGGETTO: Comune di Campofelice di Roccella – Realizzazione di un capannone in c.da Tarsia da destinare a stoccaggio di materiali lotto A della PPA al FG 4 p.III 135/245-389-139-1871
Indizione Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona.
Ditta: SA.DE.TRANS. s.n.c. Di Salemi Pasquale & C.

E

so.svi.ma. spa

Protocollo N. 0005286/2026 del 24/06/2026

Con riferimento all'istanza prot. n. 8494 del 20/04/2026 con la quale si chiede l'autorizzazione alla realizzazione delle opere in oggetto, questa Soprintendenza,

visto il D.A. 2272 del 17/05/1989 pubblicato sulla G.U.R.S. n°42 del 02/09/1989 giusto verbale affisso all'Albo Pretorio del Comune in data 13/11/1987 che sottopone a tutela il territorio di Campofelice di Roccella;

visto il D.P.R.S. 4759 del 25/08/1967 giusto verbale affisso all'Albo Pretorio del Comune in data 05/03/1964;

visto l'art. 142 comma 1 lett. c del D.Lgs 42/04;

considerato che le opere ricadono in zona "D" del P.R.G. del comune di Campofelice di Roccella;

vista l'autorizzazione a condizione di questo Ufficio, prot. 20240082329/N.060.100 del 16/10/2024, alla lottizzazione;

esaminato il progetto che prevede la realizzazione di un capannone nel lotto A delle dimensioni in pianta m 25 x 35 e h m 8, le strutture portanti del manufatto saranno del tipo in c.a.p prefabbricato con compagno in pannelli anch'essi prefabbricati, copertura con pannelli in in c.a.p e pannelli in materiale coibente. La pavimentazione esterna, nel rispetto del principio della invarianza idraulica, è stata prevista in mattoni autobloccanti e conglomerato bituminoso drenante colorato al fine di mantenere il suolo permeabile e esteticamente compatibile con la qualità del paesaggio colorato con pigmentazione nella gamma dei colori terrosi, dall'ocra al marrone. E' stato previsto, inoltre, l'inserimento di una fascia verde, piantumata con essenze arboree anche di alto fusto in tutto il perimetro del Lotto, compatibilmente con gli spazi strettamente necessari per la movimentazione dei carichi all'interno dello stesso.

Tutto ciò visto e considerato,

ai sensi dell'art.146 parte III capo IV del decreto legislativo n. 42/04 "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di Beni culturali e ambientali", per quanto di competenza, si autorizza, il progetto in argomento a condizione che :

- gli apparecchi illuminanti dovranno essere schermati verso l'alto al fine di ridurre l'inquinamento luminoso notturno;

Si rammenta, inoltre, l'obbligo di legge ex art. 90 del D. Lgs. 42/2004, in caso di rinvenimento fortuito di strutture e/o manufatti di interesse archeologico di darne tempestiva comunicazione all'Unità Operativa Beni Archeologici di questo Ufficio.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici. Le aree libere dovranno essere reintegrate nei loro aspetti e nei loro valori paesistici.

Responsabile procedimento	Arch. M. A. Trupia	(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)					
Stanza	IV	Tel.	091/7234026 18	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)		
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP)	e-mail	urpsopripa@regione.sicilia.it		Responsabile:	nome cognome:		
Stanza	II	Piano	3	Tel.	091/7234015	Orario e giorni ricevimento	

Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dall'art. 167 del D.L.vo 42/04. L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela paesaggistica ed ambientale ed è valida ai sensi dell'art. 16 del Regolamento 03/06/1940 n° 1357 per un periodo di cinque anni, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova approvazione. Conseguentemente resta fermo l'obbligo dell'osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali, ed in particolare alle disposizioni delle leggi urbanistiche 17/08/1942 n°1150 e 06/08/1967 n° 765 e seguenti. Avverso a tale provvedimento può essere proposto, entro 30 giorni dalla data di ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ai sensi del D.P.R. 1199/71, ovvero ricorso giurisdizionale entro i termini di 60 giorni.


IL SOPRINTENDENTE
SELIMA GIORGIA GIULIANO



COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA

Città Metropolitana di Palermo

V° Settore

Protocollo n° 14519 del 09/07/2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN CAPANNONE IN C/DA TARSIA DA DESTINARE A STOCCAGGIO DI MATERIALI LOTTO A DEL PPA AL FG. 4 P.LLA 135/245-389-139-1871. INDIZIONE DI CONFERENZA DI SERVIZI IN FORMA ED IN MODALITA' ASINCRONA PRESENTATO DALLA DITTA SALEMI SALVATORE RAPPRESENTANTE LEGALE DELLA SOCIETA' "SA.DE. TRANS S.R.L." DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA.

Rif. Pratica: P.E. 37/26

Allo Sportello Unico Attività Produttive
"SUAP MADONIE ASSOCIATO"
Viale Risorgimento, n. 13/B
90020 CASTELLANA SICULA (PA)
PEC: sosvima@pec.it

Il sottoscritto Arch. Marcello Di Martino, in qualità di Responsabile del V settore "Edilizia, Territorio e Lotta all'abusivismo" mediante determinazione sindacale n. 93 del 16/10/2025.

Visto il Piano Regolatore Generale, il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche di Attuazione, adottato dal Commissario ad Acta con Deliberazione n. 29 del 18.04.2011, divenuto efficace ai sensi dell'art.19 della L.R. n°71 del 27.12.1978;

Vista la Deliberazione Consiliare n. 30 del 08.05.2017, di presa d'atto dell'avvenuta efficacia del Piano Regolatore Generale, il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche di Attuazione del Comune di Campofelice di Roccella;

Vista la deliberazione Consiliare n. 67 del 30/11/2023, di presa d'atto dell'avvenuta efficacia del Piano Regolatore Generale, il Regolamento Edilizio e le Norme Tecniche di Attuazione del Comune di Campofelice di Roccella, alla luce della Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Sicilia n.778/2022 Reg. Prov. Coll. del 16/06/2022;

Visto il progetto allegato all'indizione di conferenza di servizi prot. n. 7784 dell'21/04/2026 a firma dell'Arch. Antonino Fotia, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 3060;

Visto il parere della Soprintendenza BB.CC.AA. protocollato da So.Svi.ma. S.P.A. al n. 5286 del 24/06/2026;

Visto l'art. 26 delle NTA del PRG vigente, il quale consente nella zona D l'attività in oggetto.

ATTESTA

Che il progetto, di cui in oggetto, è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico vigente ed

ESPRIME

Parere favorevole sulla conformità urbanistica del progetto.

Campofelice di Roccella li 09/07/2026



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Arch. Marcello Di Martino)

E

so.svi.ma. spa

Protocollo N.0005836/2026 del 10/07/2026

**POSTA CERTIFICATA: Prot. N.14519 del 09-07-2026 - REALIZZAZIONE DI
UN CAPANNONE IN C/DA TARSIA DA DESTINARE A STOCCAGGIO DI
MATERIALI LOTTO A DEL PPA AL FG. 4 P.LLA 135/245-389-139-1871.
INDIZIONE DI CONFERENZA DI SERVIZI IN FORMA ED IN MODALITA'
ASINCRONA DITTA SA.DE**

Mittente: protocollo.campofelicediroccella@pec.it
Destinatari: sosvima@pec.it
Inviato il: 09/07/2026 18.02.48
Posizione: sosvima@pec.it/Posta in ingresso

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

Prot_Par 0014519 del 09-07-2026 - Documento doc02487620260709161526.pdf ()
Segnatura.xml ()

so.svi.ma. spa	E
	Protocollo N.0005836/2026 del 10/07/2026

"C"

**AUTOCERTIFICAZIONE SULLA CONFORMITA' DEL PROGETTO PRESENTATO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**

(Art. 96 della L.R. 12 maggio 2010 n°11)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2009, n°445)

Il sottoscritto **Arch. Antonino Fotia** nato a Campofelice di Roccella il 28/11/1961 con studio professionale in Campofelice di Roccella Via C.Civello civico 76/A Codice Fiscale FTONNN61S28B532E Tel. 3735057155. Iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Palermo al n° 3060 in qualità di progettista redattore degli elaborati tecnici allegati alla richiesta di Permesso di Costruire presentata da:

- **Salemi Salvatore** nato a AGRIGENTO il 18/05/1975, N.Q. di rappr.Legale della "**SA.DE.TRANS S.N.C. DI SALEMI PASQUALE & C.** C/DA TARSIA, SNC - 90010 CAMPOFELICE DI ROCCELLA - PA

Relativa all'intervento di:

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAPANNONE IN C.DA "TARSIA" DEL COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA DA DESTINARE ALLO STOCCAGGIO DI MATERIALI - Foglio 4 Part.IIe nn. 135 - 245 - 389 - 139 - 1871 - ;

Visto il decreto del Ministero della Salute 5 luglio 1975, recante modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali d'abitazione;

Visto il decreto del Ministero della Salute 9 giugno 1999 recante modificazioni in materia dell'altezza minima e dei requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione;

Vista la Deliberazione C.I.T.A.I. (Comitato dei Ministri per la Tutela delle Acque dall'Inquinamento) del 4 febbraio 1977;

Visto il regolamento edilizio comunale vigente;

Visto l'art. 96 della Legge Regionale n.11 del 12 maggio 2010;

Consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, saranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità degli atti, oltre che le possibili conseguenze amministrative e penali previste dal vigente ordinamento

nazionale, regionale e comunale per la realizzazione degli interventi indicati in parola in contrasto con le vigenti norme igienico-sanitarie:

CERTIFICA

- che il progetto riguarda unità immobiliare ad uso non residenziale, nonché relativi locali accessori come definiti descritti dal D.M. LL.PP. 10/05/1977 (locali a stretto servizio dell'attività);

- che il progetto non comporta valutazioni tecnico - discrezionali in ordine alla conformità alle vigenti norme igienico - sanitarie aventi attinenza con le caratteristiche tipologico costruttive delle opere da realizzare;

- che, pertanto, secondo quanto previsto dall'art. 96 L.R. 11/2010, è ammesso presentare la presente autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie in luogo del parere igienico-sanitario della competente Azienda Sanitaria Provinciale;

- che, ad ogni effetto di legge, il sottoscritto progettista dichiarante si assume ogni responsabilità in ordine alla conformità del progetto alle vigenti norme igienico-sanitarie;

- che il progetto verifica le prescrizioni contenute nel D.M. 05/07/1975 e nel vigente Regolamento Edilizio Comunale in quanto :

- L'altezza interna utile non è inferiore a m. 2,70 per il locale principale per i corridoi, i disimpegni, i bagni, i gabinetti e i ripostigli.
- Il capannone non è dotato di impianto di riscaldamento.
- Tutto il locale ha illuminazione naturale diretta, adeguata alla destinazione d'uso.
- Nel locale , l'ampiezza delle finestre è proporzionata in modo da assicurare un valore di fattore luce diurna medio non inferiore al 2%, e comunque la superficie finestrata apribile non è inferiore a 1/8 della superficie del pavimento, come riportato negli elaborati di progetto.

-
- I bagni sono muniti di opportuno antibagno ed hanno rivestimento delle pareti, fino all'altezza di m. 2,0 , di materiale impermeabile e facilmente lavabile, e sono forniti di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria .
 - I materiali utilizzati per la costruzione del Capannone e la loro messa in opera garantiscono un'adeguata protezione acustica agli ambienti per quanto concerne i rumori da calpestio, rumori da traffico, rumori da impianti o apparecchi comunque installati nel fabbricato;

L'immobile sarà dotato di:

- sistema di approvvigionamento dell'acqua potabile tramite allaccio all'acquedotto comunale ;
- sistema di smaltimento dei reflui tramite fognatura prevista nel P.P.A. E allacciamento alla rete fognaria comunale passante nella via SP. 9 .

Letto, confermato e sottoscritto

Campofelice di Roccella 21/05/2026.

Antonino
Fotia
13.07.2026
18:19:14
GMT+01:00



IL PROGETTISTA



